

すまいーの「何世代も受け継いでいける家」

ZEH 標準仕様

太陽光発電システム 5kw以上

自然エネルギー設備の導入の提案・検討。

エネルギー計算ソフトを使って
ご説明します。

屋根

50年の耐久性を持つ
陶器瓦を使用。

窓

樹脂サッシ高性能LOW-Eガラス +
ハニカムサーモスクリーン 35mm

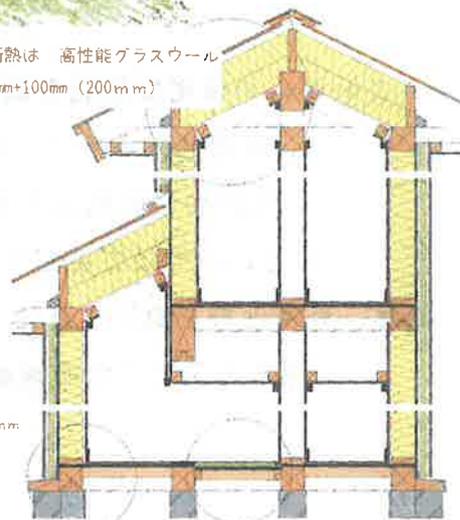
外壁

- ・モルタル壁
- ・樹脂サイディング（費用効果が抜群）
- ・スライク 等

- 内装：自然素材…板、月桃紙、スライク
- 建具：オリジナル手作り建具等
- 水回り：TOTO 製品等
- 給湯：高効率給湯機
- 冷暖房：高効率ヒートポンプ式
- 照明：LED 照明
- 換気設備：高性能熱交換換気システム（90%熱交換）
- エネルギー計測：HEMS システム

屋根の断熱は 高性能グラスウール
16k 100mm+100mm (200mm)

壁の断熱は 高性能グラスウール
16k 100mm+付加断熱グラスウールボード 45mm



基礎の断熱は ポリスチレンフォーム 100mm

※その土地の気候風土に合わせ、お客様とのお打合せの中で
商品を選択していきます。仕様によって金額は変わります。

【省エネ手法】パッシブソーラー設計

すまいーはZEH「ゼロエネルギーハウス」

ZEHの条件



- ・省エネルギー基準（平成 25 年度判断基準）に対して、一次エネルギー消費量が 20%以上削減のこと。
- ・消費したエネルギー量と同等か、それ以上を自宅で発電して、エネルギー収支が実質ゼロ以下であること。

《株式会社すまいーはZEHビルダーとして認証されました》

経済産業省「ZEH ロードマップ」に基づき、私共が受注・設計する新築住宅において、ZEH が占める割合を 2025 年までに 50%以上となることを目標とし、地域の自然・環境に調和する家づくりを目指してまいります。

ZEH 実績
普及目標

年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	2024年度
普及目標	50%	50%	50%	50%	50%
実績	0%	0%	0%	50%	100%